

Gemütliche Dachgeschosswohnung in ruhiger Lage

Friedhofstr. 55
58791 Werdohl

Objektdaten

Wohnfläche:	41,95 m ²
Zimmer:	2 Zimmer
Balkon:	Nein
Terrasse:	Nein
Kaltmiete:	230,75 €
Betriebskosten:	70,00 €
Heizkosten:	40,00 €
Gesamtmiete:	340,75 €
Energieverbrauchskennwert:	70,30 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	B
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Kaution:	692,25 €
Wohnungsberechtigungsschein erforderlich:	Nein
Bezugsfrei ab:	sofort
Haustiere:	nach Vereinbarung



Objektbeschreibung

Gemütliche & sehr preiswerte 2 Zimmer-Dachgeschosswohnung in der Friedhofstraße im gepflegten 5-Parteien-Haus

Etage:	Dachgeschoss rechts
Baujahr:	1951
Modernisierung:	2014

Lage

Ruhige und gepflegte Lage in Werdohl, Stadtmitte Werdohl in 15 Minuten zu Fuß zu erreichen, viele Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheken im Stadtzentrum vorhanden

Ausstattung

2 Zimmer, Wohnküche-Flur-Bad, Kabel-TV, Gas-Zentralheizung, Elektro-Durchlauferhitzer, Badezimmer und Fliesenspiegel in der Küche neuwertig, Fenster neuwertig, Wasseruhr vorhanden, angenehmer PVC- Boden ausgelegt, Wände sind bereits Raufaser tapeziert



Sonstiges

*** GARAGE KANN MIT ANGEMIETET WERDEN *** --> Direkt am Haus :)

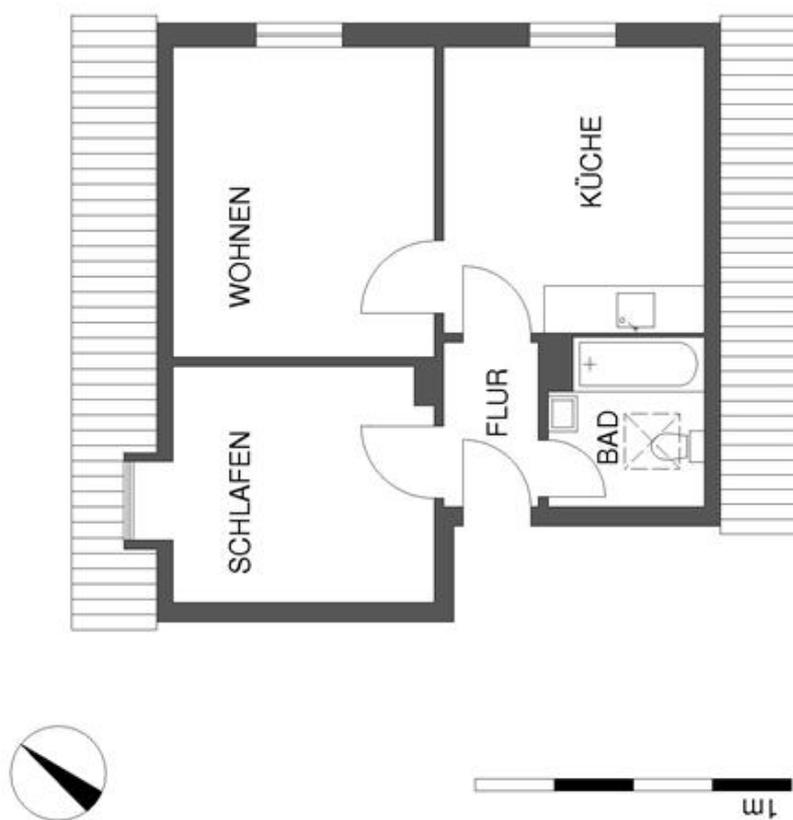
Für Fragen aller Art melden Sie sich gerne bei...

...Peter Töws (Tel.: 0171 7924142)

Kontakt

Herr Peter Töws
02392/50710-23
toews@woge-werdohl.de

Gemütliche Dachgeschosswohnung in ruhiger Lage



Gemütliche Dachgeschosswohnung in ruhiger Lage



Friedhofstr. 55



Friedhofstr. 55