

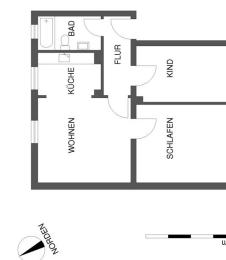
Hier wohnt sich gut!

Breslauer Str. 46

58791 Werdohl

Objektdaten

Wohnfläche:	59,88 m ²
Zimmer:	3 Zimmer
Balkon:	Nein
Terrasse:	Nein
Kaltmiete:	278,00 €
Betriebskosten:	99,00 €
Heizkosten:	79,00 €
Gesamtmieta:	456,00 €
Energieverbrauchskennwert:	137,40 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	E
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Kaution:	834,00 €
Wohnungsberechtigungsschein erforderlich:	Nein
Bezugsfrei ab:	sofort
Haustiere:	nach Vereinbarung



Objektbeschreibung

3 Zimmer im Grünen

Etage:	1. Obergeschoss links
Baujahr:	1953

Lage

zentrale Lage in Werdohl-Ütterlingsen, städtischer Kindergarten Ütterlingsen und Grundschule Ütterlingsen befinden sich in der Nähe, kleinere Geschäfte und Bäckereien sowie Supermarkt in unmittelbarer Umgebung, Bushaltestelle an der Ütterlingser Straße nach Altena und Werdohl-Bahnhof/Stadtmitte, Fitness- und Kardiocenter in der direkten Nachbarschaft, Stadtzentrum und Bahnhof Werdohl in 10 Minuten zu Fuß erreichbar, Warmwasserfreibad und Hallenbad in 5 Minuten zu Fuß zu erreichen, Stellplätze für PKW vorhanden

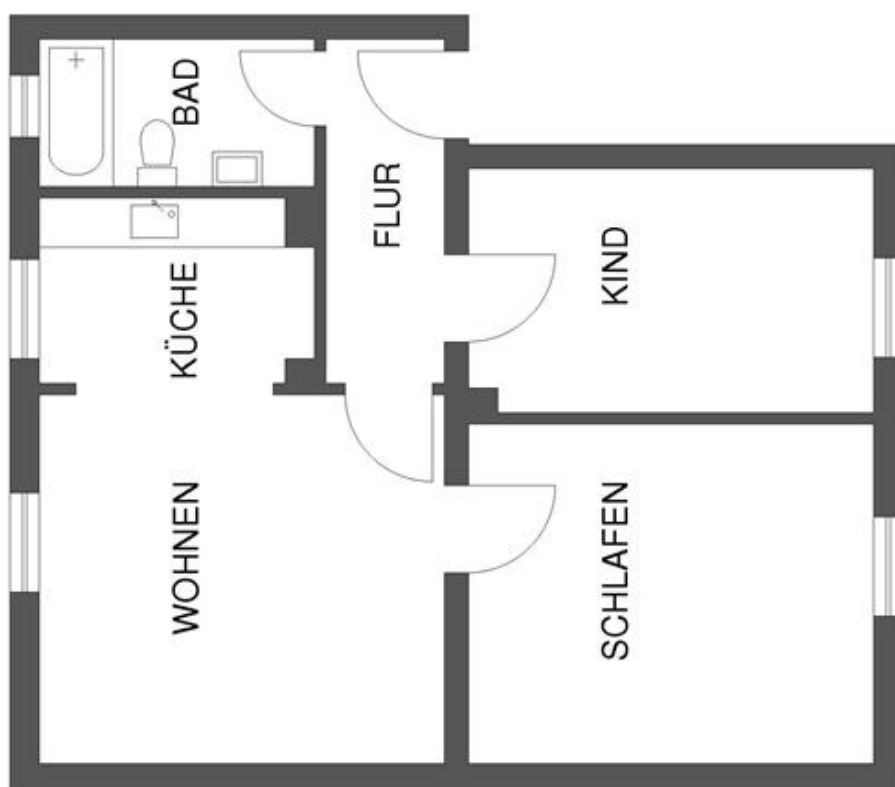
Ausstattung

3 Zimmer, Küche-Diele-neuwertiges Bad, Gas-Zentralheizung, Kabel-TV, Elektro-Durchlauferhitzer, Wasserzähler, neue Innentüren

Kontakt

Herr Ahmet Tasdemir
02392 / 50710- 10
tasdemir@woqe-werdohl.de

Hier wohnt sich gut!



Hier wohnt sich gut!



Breslauer Straße